



A louer Local commercial de 61m² en bon état au centre-ville de Vienne

VIENNE 38200

930 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1800 € Honoraires

charges locataires: 2700 € TTC

Guy HOQUET VIENNE

1 bis Montée Coupe Jarret

38200 VIENNE

04 74 87 73 76

A louer Local commercial de 61m² en bon état au centre-ville de Vienne

Votre agence Guy Hoquet Vienne à le plaisir de vous proposer à la location ce local commercial de 61m² en plein Centre-Ville de VIENNE sur un axe passant et commerçant.

Ce local en bon état se compose d'une grande pièce , et d'une pièce de stockage avec WC indépendant .

Le montant du loyer est de 900.00 € par mois +30.00€ de provisions de charges.

Le dépôt de garantie est de 1800.00 €.

Les honoraires à la charge du locataire sont de 2700 €

Un droit d'entrée sera demandé de 5000€ + la taxe foncière sera à la charge du locataire.

Toutes les activités sont acceptées sauf les commerces de restauration et de bar.

Ce local est disponible immédiatement.

Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à contacter l'Agence Immobilière Guy Hoquet de Vienne:

04.74.87.73.76

Ref : OC-2240

60.97 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------|
| Exposition | Sud |
| Provision sur charges | 30 € |
| Dépôt de garantie | 1800 € |
| WC | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

