

## A louer LOCAL profesionnel Avec deux places Parkings- 38070 Saint Quentin Fallavier 45 m2

SAINT OUENTIN FALLAVIER 38070

498 € / mois

charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1494 € Honoraires

charges locataires: 700 € TTC

**Guy HOQUET VIENNE** 

1 bis Montée Coupe Jarret 38200 VIENNE 04 74 87 73 76

## A louer LOCAL profesionnel Avec deux places Parkings-38070 Saint Quentin Fallavier 45 m2

L'Agence Immobilière Guy Hoquet de Vienne vous propose à la location ce local professionnel situé à Saint-Quentin Fallavier rue de Savoie.

Ce local de 45m² environ est en bon état et se compose de deux grande pièces bureaux et dispose d'un WC indépendant.

Le montant du loyer est de 498€ par mois hors charges et hors taxe Le dépôt de garantie est de 1494€.

Les honoraires sont de 700€ hors taxes

Toutes les activités sont acceptées en dehors des commerces de restauration et de bar. Ce local est disponible .

Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à contacter l'Agence Immobilière Guy Hoquet de Vienne au 04.74.87.73.76 ou par mail : vienne@guyhoquet.com

Nous sommes aussi sur les réseaux sociaux!

Rejoignez-nous sur nos réseaux tels que Facebook (Guy Hoquet Vienne) et Instagram (guyhoquetvienne) pour suivre notre actualité Guy Hoquet VIENNE, et être les premiers à connaître nos nouveaux biens

Référence de l'annonce: AC-2197-2

45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1494€
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué











