



Exclusivité / Villa T4 en parfait état + garage

ESTRABLIN 38780

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIENNE

1 bis Montée Coupe Jarret
38200 VIENNE

04 74 87 73 76

Exclusivité / Villa T4 en parfait état + garage

L'agence GUY HOQUET de Vienne vous présente en exclusivité une villa sur la commune d'ESTRABLIN à 7km de Vienne centre.

Cette villa de 90,23 m² à été construite en 2012.

Vous serez séduit par son environnement calme et à proximité de toutes commodités.

Côté extérieur 210 m² avec terrasse au calme, un garage et places de stationnement devant la maison.

Elle se compose au rez-de-chaussée: d'une entrée avec placards, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, d'une pièce de vie avec salon et salle à manger, d'un WC avec lave-mains, d'un garage carrelé.

A l'étage: dégagement, 3 chambres, une salle de bains avec WC.

Plus d'informations: Anaïs GEROLI au 06.65.43.80.99

Nous sommes aussi sur les réseaux sociaux !

Rejoignez nous sur nos réseaux tels que Facebook (Anaïs GEROLI GUY HOQUET) et Instagram (anaïsgeroliimmobilier) pour suivre notre actualité Guy Hoquet VIENNE, et être les premiers à connaître nos nouveaux biens disponibles !

90.23 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur

Nombre places parking	3
-----------------------	---

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





